

# 標準仕様書 RASIKU +（プラス）

断熱性能 等級 6（HEAT-20 G II）UA値 0.46W/㎡.K以下/ 気密性能 C値0.5㎢/㎡以下 /耐震等級 3 /太陽光発電システム( 5.7KW)

## ● 建築概要

施主名	〇〇〇〇 様	申請地番	
敷地面積	〇〇〇㎡／〇〇％／〇〇〇％	面積	建築面積：〇〇㎡／延べ床面積：〇〇㎡
道路種別・幅員	法42条〇項〇号道路 ・ m	床面積	1階床面積：〇〇㎡／2階床面積：〇〇㎡
用途地域	〇〇〇〇用地域／防火：無指定		

## ● 主要構造

基礎	ベタ基礎	垂木・野地	垂木 米松 KD 45×60 /野地 針葉樹 12×910×1820
土台	桧注入材 105×105	透湿防水シート	スーパーエアテックス(フクビ化学工業)
大引	桧注入材 90×90	軒裏換気	軒先換気・棟換気
通柱	杉(KD) 120×120	断熱材	屋根 現場発泡硬質ウレタンフォームA フォームライト S L ㊦160mm
管柱	杉(KD) 105×105		外壁 現場発泡硬質ウレタンフォームA フォームライト S L ㊦105mm
間柱	杉(KD) 45×105 , 30×105		床 アクリアUボードピンレス高性能 2 0 K λ 0.036
1F床2F床	針葉樹(F☆☆☆☆) 24×910×1820		基礎 キューワンボード㊦50mm λ 0.021
耐力壁	構造用合板 ・筋かい	接合金物	建築基準適合金物
火打ち梁	建築基準法適合金物	床下換気	JOTO基礎パッキン (床下暖房：シロアリ返付き)
母屋	米松(KD) 90×90		

## ● 外部構造

屋根	野地合板の上ルーフィング	外部建具	玄関ドア YKK: 片開きドア ヴェナートD30
	セキノ興産/立平ロック20型		手動キー
	軒天 カラーエンボス軒天㊦12mm（ニチハ木目調）		サッシ：高性能樹脂窓APW330(YKKap) 当社指定品
破風	ラップタイプ（東レ）		ガラス Low-E 複層ガラス/ アルゴンガス
軒樋	塩ビ角樋 当社指定品		
外壁	外壁通気工法15mm～18mm 窯業系サイディング 金物施工/KMEW光セラ	ポーチ	磁器タイル 300×300
バルコニー防水	FRP防水	基礎	立ち上がり部シリコンHG塗装

## ● 内部仕上

床	1F	朝日ウッドテック㊦12mm	巾木	LIXIL 巾木 スマート
	2F	朝日ウッドテック ㊦12mm	建具	LIXIL ラフィス：ﾊｲﾄﾞｱ／ ガラス入りドア1ヶ所
天井	ハイクリンボード ㊦12.5mm ビニールクロス		収納	当社提案
壁	ハイクリンボード ㊦12.5mm ビニールクロス		押入	当社提案
階段	朝日ウッドテック			

取得申請	□フラット35：耐震等級3／金利 A <input checked="" type="checkbox"/> 断熱等級6・一次エネルギー消費量6等級
	<input checked="" type="checkbox"/> 長期優良住宅 □住宅性能証明書 □住宅性能評価書 <input checked="" type="checkbox"/> BELS評価書 □ZEH補助金

## ● 設備仕様

システムキッチン		システムキッチン2550：食洗器付き/ｶﾗｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞ	TEL配線	1ヶ所
		水栓： 当社指定品	インターホン	カメラ付きインターホン 当社指定品
洗面所		洗面化粧台W750/ｶﾗｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞ	照明	照明プランによる（LED）
		水栓： 当社指定品		玄関ドア周り照明含む
浴室		システムバス1616浴室乾燥暖房/ｶﾗｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞ		玄関：□人感センサー
		水栓： 当社指定品		□ LED照明調光有り／□多灯分散照明有り
トイレ	1F	洋風ｼｬｰﾄﾞﾄｲﾚ付き便器 /TOTO カウンター付き手洗い器 /TOTO	コンセント	Panasonic/ｺｽﾓｼﾘｰｽﾞ ｳｵｲﾄﾞ 21
	2F	洋風ｼｬｰﾄﾞﾄｲﾚ付き便器 /TOTO カウンター付き手洗い器 /TOTO		トイレ・洗面・キッチン：アース付きコンセント
換気装置		第三種換気		テレビ用各居室1ヶ所・外部防水コンセント1ヶ所
給水		キッチン・洗面・浴室・トイレ	その他	天井点検口・気密床下点検口
給湯		キッチン・洗面・浴室	火災警報器	各居室1ヵ所
給湯器		エコキュート370ℓフルオート 当社指定品	太陽光発電システム	<input checked="" type="checkbox"/> 太陽光有り □太陽光無し
外部水洗		1ヶ所	人通口	浴室区画部：気密断熱点検口

部屋名	床	壁	天井	備考
玄関・ポーチ	アイコトリョ-ワ/ﾏﾃﾞｨｯｼｮﾝ 磁器タイル300×300	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	1 F天井高2500 2 F天井高2400
ホール	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
階段	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
LD	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
キッチン	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
和室	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
子供部屋 1	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
子供部屋 2	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
寝室	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
クローゼット	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
洗面所	クッションフロア	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
トイレ	クッションフロア	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
押入	朝日ｳｯﾄﾞﾃｯｸ㊦12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	