

標準仕様書 RASIKU + (プラス)

2023.7.1作成

断熱性能 等級6 (HEAT-20 G II) UA値 0.46W/m².K以下 / 気密性能 C値0.5cm³/m²以下 / 耐震等級 3 / 太陽光発電システム(5.5KW)

● 主要構造

基礎	ベタ基礎	垂木・野地	垂木 米松 KD 45×55 / 野地 針葉樹 12×910×1820
土台	桧注入材 105×105	透湿防水シート	スーパーエアテックス(フクビ化学工業)
大引	桧注入材 90×90	軒裏換気	軒先換気・棟換気
通柱	杉(KD) 120×120	断熱材	屋根 アクリアマットα 高性能20K ϕ 155mm λ 0.034
管柱	杉(KD) 105×105		外壁 アクリアネクストα 高性能20K ϕ 105mm λ 0.034
間柱	杉(KD) 45×105, 30×105		床 アクリアUボードピンレス高性能20K λ 0.036
1F床2F床	針葉樹(F☆☆☆☆) 24×910×1820		基礎 キューワンボード ϕ 50mm λ 0.021
耐力壁	構造用合板・筋かい	接合金物	建築基準適合金物
火打ち梁	建築基準法適合金物	床下換気	基礎パッキン
母屋	米松(KD) 90×90	気密防湿シート	バリアエース(フクビ化学工業)

● 設備仕様

システムキッチン	システムキッチン2550	TEL配線	1ヶ所
	食洗器付き 当社指定品	インターホン	カメラ付きインターホン 当社指定品
洗面所	洗面化粧台W750 当社指定品	照明	照明プランによる(LED)
浴室	システムバス1616浴室乾燥暖房 当社指定品		玄関ドア周り照明含む
トイレ	1F 洋風シャワートイレ付き便器 当社指定品 カウンター付き手洗い器 当社指定品	コンセント	当社提案
	2F 洋風シャワートイレ付き便器 当社指定品		トイレ・洗面・キッチン：アース付きコンセント
換気装置	第三種換気	テレビ用各居室1ヶ所・外部防水コンセント1ヶ所	
給水	キッチン・洗面・浴室・トイレ	その他	天井点検口・床下点検口
給湯	キッチン・洗面・浴室	火災警報器	各居室1ヶ所
給湯器	エコキュート3700フルオート当社指定品 エコジョーズ	太陽光発電システム	5.5KW
外部水洗	1ヶ所		

● 外部構造

屋根	野地合板の上ルーフィング	外部建具	玄関ドア YKKap 当社指定品
	特記仕様書参照		勝手口ドア YKKap 当社指定品
軒天	カラーエンボス軒天 ϕ 5mm(ニチハ)		サッシ 高性能樹脂窓APW330(YKKap) 当社指定品
破風	ラップタイプ(旭システム)		ガラス Low-E 複層ガラス
軒樋	塩ビ角樋 当社指定品		
外壁	外壁通気工法16mmサイディング 金物施工 当社指定品	ポーチ	磁器タイル 300×300
バルコニー防水	FRP防水	基礎	立ち上がり部シリコンHG塗装

● 内部仕上

床	1F	LIXIL ラシッサS/ラシッサD ϕ 12mm	巾木	LIXIL 巾木 スマート
	2F	LIXIL ラシッサS/ラシッサD ϕ 12mm	建具	LIXIL ラシッサS/ラシッサD ガラス入りドア1ヶ所
天井	石膏ボード ϕ 12.5mm	ビニールクロス	収納	当社提案
壁	石膏ボード ϕ 12.5mm	ビニールクロス	押入	当社提案
階段・手すり	鉄骨造作階段 15段(直)			

部屋名	床	壁	天井	備考
玄関・ポーチ	アイコットローワ/マディソン 磁器タイル300×300	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	1F天井高2500 2F天井高2400
ホール	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
階段	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) 階段	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
LD	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
キッチン	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
和室	和紙畳(ダイケン 健やか畳)	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
子供部屋 1	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
子供部屋 2	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
寝室	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
クローゼット	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
洗面所	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
トイレ	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	
押入	ラシッサS/ラシッサD(LIXIL) ϕ 12mm	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	